



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Ariana Muca, Planning Department Case Manager
Date: February 15, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application:	DA-1489-28 Metro Center PA-B3, B4 & B6 - Site Plan
Case Number(s):	2024-6005-00
Applicant's name:	Wood Partners
Site location:	Northwest corner of S Chambers Road and E Center Avenue
Processing start date:	February 12, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan for 360 residential units on 8.15 acres for a total of 44.3 dwelling units per acre.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1775488**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, March 1, 2024. This case is scheduled to be heard at a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7259 or via e-mail at amuca@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\1489-28memo.rtf



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Ariana Muca, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 15 de febrero de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-1489-28 | Plano del sitio de Metro Center PA-B3, B4 y B6
Número(s) del caso: 2024-6005-00
Nombre del solicitante: Wood Partners
Ubicación: Esquina noreste de S Chambers Road y E Center Avenue
Fecha de inicio del proceso: 12 de febrero de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plan de Sitio para 360 unidades residenciales en 8.15 acres para un total de 44.3 viviendas unidos por acre.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1775488**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes, 1 de marzo de 2024. Este caso está programado para ser escuchado en una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7259 o por correo electrónico a amuca@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!