



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7250

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: December 28, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2062-54 | The Aurora Highlands Subdivision Filing No 28 - Plat
Case Number(s): 2023-3063-00
Applicant's name: The Aurora Highlands, LLC
Site location: Southwest quadrant of 48th Avenue at Harvest Road
Processing start date: December 22, 2023

Application Summary:

The applicant requests approval of a Subdivision Plat for 132 lots on 24.5 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1769909

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, January 12, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7261 or dbickmir@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2000-2099\2062-54memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7250

MEMORÁNDUM

Para: Deborah Bickmire, Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 28 de Diciembre de 2023
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2062-54 | La subdivisión de Aurora Highlands Presentación No 28 Plano
Número(s) del caso: 2023-3063-00
Nombre del solicitante: Las Tierras Altas de Aurora, LLC
Ubicación: Cuadrante suroeste de la Avenida 48 con Harvest Road
Fecha de inicio del proceso: 22 de Diciembre de 2023

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un plano de subdivisión para 132 lotes en 24.5 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1769909

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 12 de enero de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7261 o dbickmir@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!