

Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217



MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: July 27, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2062-47 | The Aurora Highlands Subdivision Filing No 24 - Plat
Case Number(s): 2023-3032-00
Applicant's name: The Aurora Highlands, LLC
Site location: Northeast Quadrant of 42nd Avenue and Fultondale Street
Processing start date: July 24, 2023

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Plat for 161 lots on 41.6 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1729380**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, August 11, 2023. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7261 or via e-mail at dbickmir@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2062-47memo.rtf

División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217



MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Deborah Bickmire, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 27 de julio de 2023
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2062-47
Número(s) del caso: 2023-3032-00
Nombre del solicitante: La Subdivisión de Aurora Highlands Presentación No 24 Plat
Ubicación: The Aurora Highlands, LLC
Fecha de inicio del proceso: 24 de julio de 2023

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plat para 161 lotes en 41.6 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1729380**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 11 de agosto de 2023. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303 739 7261 o por correo electrónico a dbickmir@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!