



15151 E. Alameda Parkway, Ste. 5900  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7010

*AuroraGov.org*

## MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups  
From: Energy & Environment Case Manager  
Date: December 5, 2024  
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2201-11  
Case Number(s): 2019-6048-12  
Applicant's name: Crestone Peak Resources Midstream  
Site location: 38<sup>th</sup> Pkwy and Monaghan Rd  
Processing start date: December 2, 2024

### Application Summary:

Crestone Peak Resources Midstream has submitted a site plan amendment to the existing Natural Gas And Oil Pipeline Gathering System. An addition of 8,660-foot-long pipeline on a 50-foot easement, connecting the Bijou and Invicta wellsites located on 38<sup>th</sup> Pkwy and Monaghan Rd to the existing Natural Gas And Oil Pipeline Gathering System was approved September 29, 2020. This proposed project is zoned AD – Airport District. There will be no above ground appurtenances, and the proposed project will be crossing City of Aurora Right of Ways.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/>

The project number is: **1842615**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than December 18, 2024.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at [malvarez@auroragov.org](mailto:malvarez@auroragov.org) or 303.739.6824.

Look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2201-11memo



15151 E. Alameda Parkway, Ste. 5900  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7010

*AuroraGov.org*

## MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos  
De: Manejadora del Caso de la División de Energía y El Medio Ambiente  
Fecha: 5º de diciembre 2024  
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo Gas y Petróleo para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo:	DA-2201-11
Número(s) del caso:	2019-6048-12
Nombre del solicitante:	Crestone Peak Resources Midstream
Ubicación:	38th Pkwy y Monaghan Rd
Fecha de inicio del proceso:	2º de diciembre 2024

### Resumen de la solicitud:

Crestone Peak Resources Midstream el aplicante está solicitando la aprobación de planes civiles para el desarrollo de pipas de gas natural y petróleo conectando los sitios de Bijou y Invicta al ya existente sistema de gas y petróleo que fue aprobado el 29 de septiembre 2020. Este proyecto estará ubicado en la 38 Pkwy y Monaghan Rd, no habrá anexidades, pero cruzará servidumbre pública. Este proyecto está localizado en zona AD – Distrito de Aeropuerto.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/>

El número del proyecto es: **1842615**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el 18 de diciembre 2024.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo por correo electrónico [malvarez@auroragov.org](mailto:malvarez@auroragov.org) o 303.739.6824.

¡Espero tener noticias tuyas!