



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Jeremiah Fettig, Planning Department Case Manager
Date: April 18, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2062-56 | The Aurora Highlands PA 58 Neighborhood Park – Site Plan and Plat
Case Number(s): 2024-6011-00; 2024-3016-00
Applicant's name: Matrix Design Group Inc
Site location: Northeast quadrant of Main Street and Warm Springs Avenue
Processing start date: April 15, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan and a Plat for a neighborhood park with a play area, equipment, picnic and shelter facilities on approximately 7.1 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1787854

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, May 3, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at (303) 739-7126 or jfettig@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2062-56memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Jeremiah Fettig, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 18 de Abril de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2062-56 | El Parque del Vecindario Aurora Highlands PA 58 - Plano del sitio y plano
Número(s) del caso: 2024-6011-00; 2024-3016-00
Nombre del solicitante: Grupo de Diseño de Matriz Inc
Ubicación: Cuadrante noreste de Main Street y Warm Springs Avenue
Fecha de inicio del proceso: 15 de Abril de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio y un Plano Catastral para un parque del vecindario con un área de juegos, equipo, instalaciones de picnic y refugio en aproximadamente 7.1 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1787854

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 3 de Mayo de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en (303) 739-7126 o jfettig@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!