



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Stacy Wasinger, Planning Department Case Manager  
**Date:** August 1, 2024  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2233-07 | HighPoint Elevated Subdivision Filing No 2 - Replat  
**Case Number(s):** 2024-3039-00  
**Applicant's name:** Hyde Development  
**Site location:** Southeast quadrant of E-470 and E 62<sup>nd</sup> Avenue, 500' south of E 64<sup>th</sup> Avenue  
**Processing start date:** July 29, 2024

### Application Summary:

The applicant is requesting approval for a Replat for one lot, one tract, and right-of-way on 23.4 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is:

This website is also accessible with the following QR code: 1816780



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, August 16, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7112 or [swasinge@auroragov.org](mailto:swasinge@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2233-07memo.rft



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Stacy Wasinger, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 1 de agosto de 2024  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2233-07 | Subdivisión elevada de HighPoint Presentación No 2 - Replat  
**Número(s) del caso:** 2024-3039-00  
**Nombre del solicitante:** Desarrollo de Hyde  
**Ubicación:** Cuadrante sureste de E-470 y E 62nd Avenue, 500' al sur de E 64th Avenue  
**Fecha de inicio del proceso:** 29 de julio de 2024

### Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Replat para un lote, un tramo y derecho de paso en 23.4 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es:

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR: 1816780



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 16 de agosto de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7112 o [swasinge@auroragov.org](mailto:swasinge@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!