



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: November 15, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2342-00 | Monaghan Road - Infrastructure Site Plan
Case Number(s): 2023-6054-00
Applicant's name: Aerotropolis Area Coordinating Metro District
Site location: Monaghan Road between 26th Avenue through 48th Avenue
Processing start date: November 13, 2023

Application Summary:

The applicant is requesting approval of an Infrastructure Site Plan for Monaghan Road, a four-lane minor arterial roadway approximately two miles, north of 26th Avenue through 48th Avenue on 21.36 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1685352**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, December 1, 2023. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7261 or via email at dbickmir@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2342-00memo.rtf



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Deborah Bickmire, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 15 de Noviembre de 2023
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2342-00 | Plano del sitio de la infraestructura vial de Monaghan
Número(s) del caso: 2023-6054-00
Nombre del solicitante: Coordinación del Área de Aerotrópolis Distrito Metropolitano
Ubicación: Monaghan Road entre la Avenida 26 y la Avenida 48
Fecha de inicio del proceso: 13 de Noviembre de 2023

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio de Infraestructura para Monaghan Road, una arteria menor de cuatro carriles carretera aproximadamente dos millas, al norte de la Avenida 26 a través de la Avenida 48 en 21.36 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1685352**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el viernes, 1 de Diciembre de 2023. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7261 o por correo electrónico a dbickmir@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!