



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Stephen Gubrud, Planning Department Case Manager  
**Date:** June 6, 2024  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2356-01 | Aurora Centretech Pak Subdivision Flg #26 - Replat  
**Case Number(s):** 2024-3025-00  
**Applicant's name:** West Centretech, LLC  
**Site location:** 300 feet south of the intersection of E Lockheed Drive and Laredo Street  
**Processing start date:** June 3, 2024

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Replat for Lots 1, 2, and 3 of Aurora Centretech Park FLG #8 to align the northern property boundary of Lot 3.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1804420

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, June 21, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7209 or via email at [sgubrud@auroragov.org](mailto:sgubrud@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2356-01memo.rft



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Stephen Gubrud, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 6 de junio de 2024  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2356-01 | Aurora Centretech Pak Subdivisión Flg #26 - Replat  
**Número(s) del caso:** 2024-3025-00  
**Nombre del solicitante:** West Centretech, LLC  
**Ubicación:** 300 pies al sur de la intersección de E Lockheed Drive y Laredo Street  
**Fecha de inicio del proceso:** 3 de junio de 2024

### Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Replat para los Lotes 1, 2 y 3 de Aurora Centretech Park FLG #8 para alinear el límite norte de la propiedad del Lote 3.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1804420

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 21 de junio de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7209 o por correo electrónico al [sgubrud@auroragov.org](mailto:sgubrud@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!