



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

*AuroraGov.org*

## MEMORANDUM

**From:** Jeremiah Fettig, Planning Department Case Manager  
**Date:** April 17, 2025  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2163-63 | Unified Development Ordinance Amendment – Text Change for Accessory Dwelling Units  
**Case Number(s):** 2018-1006-23  
**Applicant's name:** City of Aurora  
**Site location:** Within city boundaries  
**Processing start date:** April 14, 2025

### Application Summary:

A Unified Development Ordinance Amendment to change text relating to accessory dwelling units (ADUs).

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1888357

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, May 2, 2025. This case is scheduled to be heard at both Planning Commission and City Council public hearings. For accommodations, please visit [AuroraGov.org/Accessibility](http://AuroraGov.org/Accessibility).

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303.739.7126 or via email at [jfettig@auroragov.org](mailto:jfettig@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2163-63app.rft



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**De:** Jeremiah Fettig, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 17 de Abril de 2025  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2163-63 | Enmienda a la Ordenanza de Desarrollo Unificado - Cambio de texto para unidades de vivienda accesorias  
**Número(s) del caso:** 2018-1006-23  
**Nombre del solicitante:** Ciudad de Aurora  
**Ubicación:** Dentro de los límites de la ciudad  
**Fecha de inicio del proceso:** 14 de Abril de 2025

### Resumen de la solicitud:

Una enmienda a la Ordenanza de Desarrollo Unificado para cambiar la prueba relacionada con las unidades de vivienda accesorias (ADU).

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1888357

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 2 de Mayo de 2025. Este caso está programado para ser escuchado tanto en una Comisión de Planificación como en audiencias públicas del Concejo Municipal. Para alojamiento, visite [AuroraGov.org/Accessibility](http://AuroraGov.org/Accessibility).

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303.739.7126 o por correo electrónico a [jfettig@auroragov.org](mailto:jfettig@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!