



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Aja Tibbs, Planning Department Case Manager
Date: February 6, 2025
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2163-22 | Unified Development Ordinance – UDO Amendment for Process Improvements
Case Number: 2018-1006-22
Applicant's name: City of Aurora
Site location: The City of Aurora
Processing start date: February 3, 2025

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Unified Development Ordinance amendment for process improvements to establish a Neighborhood Plan application process and equalize application approval processes across all sub-areas of the city.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1874026**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, February 21, 2025. This case is scheduled to be heard at Planning Commission and City Council public hearings. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303.739.7227 or atibbs@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA2163-22memo



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Aja Tibbs, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 6 de Febrero de 2025
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2163-22 | Ordenanza de Desarrollo Unificado – UDO Enmienda para Mejoras de Procesos
Número del caso: 2018-1006-22
Nombre del solicitante: Ciudad de Aurora
Ubicación: La ciudad de Aurora
Fecha de inicio del proceso: 3 de Febrero de 2025

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de una enmienda a la Ordenanza de Desarrollo Unificado para mejorar el proceso a fin de establecer un proceso de solicitud del Plan de Vecindario e igualar los procesos de aprobación de solicitudes en todas las subáreas de la ciudad.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1874026**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes, 21 de Febrero de 2025. Este caso está programado para ser escuchado en audiencias públicas de la Comisión de Planificación y el Concejo Municipal. Para alojamientos, por favor visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede comunicarse conmigo al 303.739.7227 o atibbs@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!