



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Planning Department Case Manager
Date: November 28, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-1707-40 | Windler Connector Roads 1 Infrastructure Amendment – ISP Amendment and Street Vacations

Case Numbers: 2022-6025-01; 2024-8006-00; 2024-8007-00; 2024-8008-00

Applicant's name: Windler Public Improvement Authority

Site location: QS: 96U West of Denali Blvd Between 53rd Ave and 55th Ave

Processing start date: November 25, 2024

Application Summary: ISP amendment to relocate roundabout at 53rd and Buchanan St to Biloxi and 53rd and update landscaping accordingly. Three street vacations to vacate roundabout rights-of-way at the intersection of 53rd and Buchanan St.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1853372**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, December 13. This case is scheduled for an administrative decision. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303.739.7121 or cbailey1@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\1707-40memo



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 28 de Noviembre de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-1707-40 | Enmienda de infraestructura de Windler Connector Roads 1 - Enmienda ISP y vacaciones en la calle

Números del caso: 2022-6025-01; 2024-8006-00; 2024-8007-00; 2024-8008-00

Nombre del solicitante: Windler Public Improvement Authority

Ubicación: QS: 96U Al oeste de Denali Blvd entre 53rd Ave y 55th Ave

Fecha de inicio del proceso: 25 de Noviembre de 2024

Resumen de la solicitud: Enmienda del ISP para reubicar la rotonda en la calle 53 y Buchanan a Biloxi y 53 y actualizar el paisajismo en consecuencia. Tres vacaciones en la calle para desalojar los derechos de paso de la rotonda en las intersecciones de la calle 53 y Buchanan.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1853372**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes 13 de Diciembre. Este caso está programado para una decisión administrativa. Para alojamientos, por favor visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede comunicarse conmigo al 303.739.7121 o cbailey1@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!