



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: June 12, 2025
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2062-70 | Adventhealth at The Aurora Highlands - Creative Sign Plan
Case Number(s): 2024-6017-01
Applicant's name: Adventhealth
Site location: West of Main Street, ½ mile south of 38th Avenue
Processing start date: June 9, 2025

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a creative sign plan for monument and wall signage.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1893151

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, June 27, 2025. This case is scheduled to be heard at a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303.739.7261 or via email at dbickmir@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2062-70memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Deborah Bickmire, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 12 de Junio de 2025
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2062-70 | Adventhealth en The Aurora Highlands - Plan Creativo de Letreros
Número(s) del caso: 2024-6017-01
Nombre del solicitante: Adventhealth
Ubicación: Al oeste de Main Street, 1/2 milla al sur de 38th Avenue
Fecha de inicio del proceso: 9 de Junio de 2025

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un plan de letreros creativos para la señalización de monumentos y paredes.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1893151

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 27 de junio de 2025. Este caso está programado para ser escuchado en una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303.739.7261 o por correo electrónico a dbickmir@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!