



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Stacy Wasinger, Planning Department Case Manager
Date: January 23, 2025
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2289-08 | The Parklands – Dominion Multi-Family – Site Plan and Plat
Case Number(s): 2025-4000-00, 2025-3003-00
Applicant's name: Dominion
Site location: S Harvest Road to the west, S Powhaton to the east and south of E Alameda Avenue
Processing start date: January 17, 2025

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan for approximately 273 affordable multi-family housing units and a plat for one lot on 12 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1865470

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, January 31, 2025. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7112 or via email at swasinge@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2289-08memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Stacy Wasinger, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 23 de Enero de 2025
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2289-08 | El Parques – Dominium Multifamiliar – Plano del Sitio y Plano Catastral
Número(s) del caso: 2025-4000-00, 2025-3003-00
Nombre del solicitante: Dominium
Ubicación: S Harvest Road al oeste, S Powhaton al este y al sur de E Alameda Avenue
Fecha de inicio del proceso: January 17, 2025

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio para aproximadamente 273 unidades de Vivienda multifamiliar asequibles y un Plano para un lote en 12 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1865470

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 31 de enero de 2025. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7112 o por correo electrónico al swasinge@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!