



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

*Worth Discovering • auroragov.org*

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Ben Bravenec, Planning Department Case Manager  
**Date:** August 17, 2023  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2360-00 | Residences at Willow Park - Site Plan Amendment  
**Case Number(s):** 1988-6056-03  
**Applicant's name:** Aurora Housing Authority  
**Site location:** Nevin Village Green Sub No. 3  
**Processing start date:** August 14, 2023

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan Amendment to demolish one building and construct a three-story 22-unit building on 5.01 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1720665**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, September 1, 2023. This case is scheduled to be heard at a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at (303) 739-7220 or via e-mail at [bbravenec@auroragov.org](mailto:bbravenec@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217



## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Ben Bravenec, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 17 de agosto de 2023  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2360-00 | Residences at Willow Park - Site Plan Amendment  
**Número(s) del caso:** 1988-6056-03  
**Nombre del solicitante:** Aurora Housing Authority  
**Ubicación:** Nevin Village Green Sub No. 3  
**Fecha de inicio del proceso:** 14 de agosto de 2023

### Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de una Enmienda al Plan del Sitio para demoler un edificio y construir un edificio de 22 unidades de tres pisos en 5.01 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1720665**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el viernes, 1 de septiembre de 2023. Este case está programado para ser escuchado en una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en (303) 739-7220 o por correo electrónico a [bbravenec@auroragov.org](mailto:bbravenec@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!