



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Sarah Wile, Planning Department Case Manager
Date: March 14, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2283-04 | Skydance Neighborhood 2 – Site Plan and Plat
Case Number(s): 2024-4008-00; 2024-3008-00
Applicant's name: Westside Investment Partners
Site location: Northeast Corner of 57th Avenue and Picadilly Road
Processing start date: March 11, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan for 181 single-family attached townhomes and a Plat for 181 lots on 58.0 acres in Skydance.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1782903**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, March 29, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7857 or via e-mail at swile@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Sarah Wile, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 14 de marzo de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2283-04 | Vecindario Skydance 2 - Plano del sitio y plano
Número(s) del caso: 2024-4008-00; 2024-3008-00
Nombre del solicitante: Socios de inversión de Westside
Ubicación: Esquina noreste de 57th Avenue y Picadilly Road
Fecha de inicio del proceso: 11 de marzo de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plan de Sitio para 181 casas unifamiliares adosadas y un plano para 181 lotes en 58.0 acres en Skydance.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es:

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el **1782903**.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en Viernes, 29 de marzo de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

For further information, I can be reached at 303-739-7857 o por correo electrónico a swile@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!