



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: James Schireman, Planning Department Case Manager
Date: August 15, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2392-00 | 2089 Joliet Street ADU – Conditional Use
Case Number(s): 2024-4020-00
Applicant's name: Salem Yousef
Site location: Joliet Street to the west, E 22nd Avenue to the north
Processing start date: August 12, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval for a Conditional Use to convert an existing structure into an accessory dwelling unit at 2089 Joliet Street.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1827389

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, August 30, 2024. This case is scheduled to be heard at a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7468 or jschirem@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2392-00memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: James Schireman, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 15 de agosto de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2392-00 | 2089 Joliet Street ADU – Uso condicional
Número(s) del caso: 2024-4020-00
Nombre del solicitante: Salem Yousef
Ubicación: Calle Joliet al oeste, Avenida E 22 al norte
Fecha de inicio del proceso: 12 de agosto de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Uso Condicional para convertir una estructura existente en un Accesorio unidad de vivienda en 2089 Joliet Street.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1827389

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 30 de agosto de 2024. Este caso está programado para ser escuchado en una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7468 o jschirem@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!