



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Stacy Wasinger, Planning Department Case Manager
Date: August 29, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-1692-07 | E County Line Road ISP – Infrastructure Site Plan
Case Number(s): 2024-6034-00
Applicant's name: Integrity Land Ventures, LLC
Site location: E County Line Road between Monaghan Road and Del Ray Street
Processing start date: August 26, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of an Infrastructure Site Plan for roadway improvements for ½ mile of E County Line Road, storm sewer, and water improvements on 8.2 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1832212

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, September 13, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7112 or swasinge@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\1692-07memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Stacy Wasinger, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 29 de agosto de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-1692-07 | E County Line Road ISP - Plan de sitio de infraestructura
Número(s) del caso: 2024-6034-00
Nombre del solicitante: Integridad Land Ventures, LLC
Ubicación: E County Line Road entre Monaghan Road y Del Ray Street
Fecha de inicio del proceso: 26 de agosto de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio de Infraestructura para mejoras viales en 1/2 milla del Condado E Carretera de línea, alcantarillado pluvial y mejoras de agua en 8.2 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1832212

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 13 de septiembre de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7112 o swasinge@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!