



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: March 14, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2062-55 | The Aurora Highlands North Area B Roads - Replat
Case Number(s): 2024-3009-00
Applicant's name: Aerotropolis Area Coordinating Metropolitan District
Site location: Between 48th Avenue and E 38th Parkway, east of the Harvest Road Alignment
Processing start date: March 11, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Replat for district roadways and adjacent tracks/drainage easements for The Aurora Highlands North Area B infrastructure including right-of-way dedication for N. Reserve Boulevard and N. Little River Street.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1785203

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, March 29, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2062-55memo.rft



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Deborah Bickmire, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 14 de Marzo de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2062-55 | Las Auroras Highlands North son carreteras B - Replat
Número(s) del caso: 2024-3009-00
Nombre del solicitante: Área Aerotrópolis Coordinadora Distrito Metropolitano
Ubicación: Entre 48th Avenue y E 38th Parkway, al este de la alineación de Harvest Road
Fecha de inicio del proceso: 11 de Marzo de 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Replat para carreteras de distrito y vías adyacentes/servidumbres de drenaje para el Infraestructura del Área B Norte de Aurora Highlands, incluida la dedicación del derecho de paso para N. Reserve Boulevard y N. Calle Little River.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1785203

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 29 de marzo de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en

¡Espero tener noticias tuyas!