



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Sarah Wile, Planning Department Case Manager
Date: July 27, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-1556-34 | Moxy Hotel at Painted Prairie Town Center - Site Plan and Plat
Case Number(s): 2023-6034-00; 2023-3034-00
Applicant's name: Baywood Hotels
Site location: Southwest Corner of Jebel Street and E 64th Avenue
Processing start date: **July 24, 2023**

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan for a four-story, 132-room hotel with an event center and indoor/outdoor social area on 1.90 acres and a Plat for two lots on 2.6 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1704899**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, August 11, 2023. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7857 or via e-mail at swile@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217



MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Sarah Wile, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 27 de julio de 2023
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-1556-34 | Hotel Moxy en Painted Prairie Town Center Plan de sitio y plano
Número(s) del caso: 2023-6034-00; 2023-3034-00
Nombre del solicitante: Hoteles en Baywood
Ubicación: Esquina suroeste de Jebel Street y E 64th Avenue
Fecha de inicio del proceso: 24 de julio de 2023

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un plano del sitio para un hotel de cuatro pisos y 132 habitaciones con centro de eventos y área social interior/exterior en 1,90 acres y un plano para dos lotes en 2.6 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1704899**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el viernes, 11 de agosto de 2023

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303 739 7857 o por correo electrónico a swile@auroragov.org

¡Espero tener noticias tuyas!