



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

*AuroraGov.org*

## MEMORANDUM

**Case Planner:** Nicole Ankeney, Parks, Recreation, and Open Space Department  
**Date:** May 22, 2025  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2067-01 | Central Community Park – Conceptual Master Plan  
**Case Number(s):** 2025-7000-00  
**Applicant's name:** City of Aurora Parks, Recreation, and Open Space Department  
**Site location:** South of the intersection of S Telluride Street and E Vassar Place  
**Processing start date:** May 19, 2025

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Conceptual Master Plan for a 12.0-acre park to be located at the Central Community Recreation Center.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1890710**

This website is also accessible with the following QR code:



This case is scheduled to be heard at both a Planning Commission and City Council public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

For further information, I can be reached at [nankeney@auroragov.org](mailto:nankeney@auroragov.org) or 303-326-8947.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\DA-2067-01memo



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

*AuroraGov.org*

## MEMORÁNDUM

**Planificador de casos:** Nicole Ankeney, Departamento de Parques, Recreación y Espacios Abiertos  
**Fecha:** 22 de mayo de 2025  
**Asunto:** Nuevo Departamento de Planificación Desarrollo Solicitud para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2067-01 | Parque Comunitario Central – Plan Maestro Conceptual  
**Número(s) del caso:** 2025-7000-00  
**Nombre del solicitante:** Departamento de Parques, Recreación y Espacios Abiertos de la Ciudad de Aurora  
**Ubicación:** Al sur de la intersección de S Telluride Street y E Vassar Place  
**Fecha de inicio del proceso:** 19 de mayo de 2025

### Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plan Maestro Conceptual para un parque de 12.0 acres que se ubicará en el Centro Recreativo Comunitario Central.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1890710**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



Este caso está programado para ser escuchado tanto en una audiencia pública de la Comisión de Planificación como en la del Concejo Municipal. Para alojamientos, por favor visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en [nankeney@auroragov.org](mailto:nankeney@auroragov.org) or 303.326.8947.

¡Espero tener noticias tuyas!