



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Benjamin Bravenec, Planning Department Case Manager
Date: June 6, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2004-01 | New Gate Church - Redevelopment Plan and Plat
Case Number(s): 2016-6039-01; 2024-3027-00
Applicant's name: New Gate Church
Site location: Northeast Corner of S Winston Street and Greenwood Drive
Processing start date: June 3, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Redevelopment Plan to add 5,468 square feet for a connecting lobby, two restrooms, a multi-purpose room on the west side of the existing building, and a Plat for two lots on three acres.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1791359**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, June 21, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7220 or via e-mail at bbravene@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2004-01memo



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 6 de junio de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA200401 | Plan de Reurbanización de la Iglesia de la Nueva Puerta y Plano
Número(s) del caso: 2016-6039-01; 2024-3027-00
Nombre del solicitante: Iglesia de la Puerta Nueva
Ubicación: Esquina noreste de S Winston Street y Greenwood Drive
Fecha de inicio del proceso: June 3, 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plan de Reurbanización para agregar 5,468 pies cuadrados para un vestíbulo de conexión, dos baños, una sala de usos múltiples en el lado oeste del edificio existente y un plano para dos lotes en tres acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1791359**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes, 21 de junio de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7220 o por correo electrónico al bbravene@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!