



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Stacy Wasinger, Planning Department Case Manager  
**Date:** November 7, 2024  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-1711-11 | APS Freezer Warehouse  
**Case Number(s):** 2024-6042-00  
**Applicant's name:** RTA Architects  
**Site location:** E Centretch Parkway and Airport Boulevard  
**Processing start date:** November 4, 2024

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of an Advisory Site Plan for a 55,323-square-foot freezer and warehouse facility for Aurora Public Schools Nutritional Services with limited office space and a receiving dock on 4.68 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1842187

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, November 22, 2024. This case is scheduled to be heard at a Planning and Zoning Commission Study Session. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7112 or via email at [swasinge@auroragov.org](mailto:swasinge@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\1711-11memo.rft



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Stacy Wasinger, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 7 de Noviembre de 2024  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-1711-11 | Almacén de congeladores APS  
**Número(s) del caso:** 2024-6042-00  
**Nombre del solicitante:** RTA Arquitectos  
**Ubicación:** E Centretch Parkway y Airport Boulevard  
**Fecha de inicio del proceso:** 4 de Noviembre de 2024

### Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio Asesor para un congelador y almacén de 55,323 pies cuadrados para los Servicios Nutricionales de las Escuelas Públicas de Aurora con espacio de oficinas limitado y un muelle de recepción en 4.68 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1842187

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 22 de noviembre de 2024. Este caso está programado para ser escuchado en una sesión de estudio de la Comisión de Planificación y Zonificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7112 o por correo electrónico al [swasinge@auroragov.org](mailto:swasinge@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!