



15151 E. Alameda Parkway, Ste. 5900
Aurora, Colorado 80012
303.739.7010

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Maria Alvarez, Energy & Environment Case Manager
Date: October 16, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2395-00 – Chico 4-65 26-25 North – Site Plan
Case Number(s): 2023-6041-00
Applicant's name: Crestone Peak Resources, LLC
Site location: Jewell Ave and Hayesmount Rd
Processing start date: October 14, 2024

Application Summary:

Crestone Peak Resources is requesting the approval of a two-phase Oil and Gas Site Plan permit for four (4) additional wells, expanding the site to a total of eight (8) wells. During phase 1 the site will have a 18.25-acre disturbance during drilling and construction. During phase 2 the site will be reduced to 3.13 acres, and this will support the entire 8 well operation. The area is zoned R-2 (Medium Density Residential) and the current land use is cropland/ agricultural. The proposed well site is located within the Coyote Run watershed. The pad is located approximately 1.3 mi. northeast of the mapped FEMA 100-Yr Floodplain.

Please review the materials that are provided on the following website:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/>

The project number is: **1843439**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than October 31, 2024.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at malvarez@auroragov.org or 303.739.6824.

Look forward to hearing from you!



15151 E. Alameda Parkway, Ste. 5900
Aurora, Colorado 80012
303.739.7010

AuroraGov.org

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de Referencia y Grupos de Vecinos
De: Maria Alvarez, Manejadora del Caso de la División de Energía y El Medio Ambiente
Fecha: 16 de octubre 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo Gas y Petróleo

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2395-00 – Chico 4-65 26-25 North – Desarrollo Gas y Petróleo
Número(s) del caso: 2023-6041-00
Nombre del solicitante: Crestone Peak Resources, LLC
Ubicación: Jewell Ave y Hayesmount Rd
Fecha de inicio del proceso: 14 de octubre 2024

Resumen de la solicitud:

Se le avisa que Crestone Peak Resources, LLC, el aplicante está pidiendo la aprobación de un permiso para cuatro (4) pozos de gas y petróleo, en dos fases expandiendo el sitio hasta tener ocho (8) pozos. Durante la primera fase, el aplicante propone perturbar 18.25 acres durante la perforación de los 4 pozos. Durante la segunda fase, el aplicante reducirá tal perturbación a 3.13 acres. Este proyecto está en zona R-2 Densidad Mediana Residencial y el uso del sitio es tierras de cultivo/ agrícola. El sitio también está localizado aproximadamente 1.3 millas al este de área de inundación reconocido por FEMA.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/>

El número del proyecto es: **1843439**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el 31 de octubre 2024.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo por correo electrónico malvarez@auroragov.org o 303.739.6824.

¡Espero escuchar de usted y su opinión sobre este proyecto!