



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Deborah Bickmire, Planning Department Case Manager
Date: September 28, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2342-01 | 32nd to 26th Ave Realignment - Site Plan and Plat

Case Number(s): 2023-6047-00; 2023-3049-00
Applicant's Name: Aerotropolis Regional Transportation Authority
Site location: North of 26th Avenue between E-470 and Picadilly Road
Processing start date: September 25, 2023

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan to realign 26th Avenue to 32nd Avenue between Picadilly Road and E-470 and associated infrastructure and a Plat for 10 acres

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1725903**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, October 13, 2023. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7261 or via email at dbickmir@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: H:\\$DA\2342-01memo.rtf



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
80012, Aurora, Colorado
303.739.7217

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos vecinales
De: Deborah Bickmire, Administradora de Casos del Departamento de Planificación
Fecha: 28 de septiembre de 2023
Asunto: Nueva aplicación de desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente Solicitud de Desarrollo:

Aplicación de desarrollo: DA234201 | 32nd to 26th Ave Reignment Site Plan and Plat
Número(s) de caso: 2023-6047-00; 2023-3049-00
Nombre del solicitante: Aerotropolis Regional Transportation Authority
Ubicación del sitio: Norte de 26th Avenue entre E470 y Picadilly Road
Fecha de inicio de procesamiento: 25 de septiembre de 2023

Resumen de la aplicación:

El solicitante está solicitando la aprobación de un Plan de Sitio para realinear la Avenida 26 a la Avenida 32 entre Picadilly Road y E470 y la infraestructura asociada y un Plat para 10 acres.

Revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1725903**

Este sitio web también es accesible con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios y o Preocupaciones. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 13 de octubre de 2023. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre el procesamiento de esta solicitud estará en el sitio web mencionado anteriormente durante todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede comunicarse conmigo en 3037397261 o por correo electrónico en dbickmir@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!