



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7250

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Stephen Gubrud, Planning Department Case Manager
Date: July 20, 2023
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-1127-45 | First Creek 26th Avenue To 38th Avenue - ISP
Case Number(s): 2023-6032-00
Applicant's name: Tower Metropolitan District
Site location: 26th Avenue and Picadilly Road to 38th Avenue and Picadilly Road
Processing start date: July 17, 2023

Application Summary:

The applicant is requesting approval for an Infrastructure Site Plan to realign and stabilize First Creek between 26th Avenue and 38th Avenue.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1701848**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, August 4, 2023. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at (303) 739-7634 or via email at sgubrud@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\1127-45memo.rtf



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7250

Worth Discovering • auroragov.org

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Stephen Gubrud, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 20 de julio de 2023
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-1127-45
Número(s) del caso: First Creek 26th Avenue a 38th Avenue ISP
Nombre del solicitante: Distrito Metropolitano de la Torre
Ubicación: 26th Avenue y Picadilly Road hasta 38th Avenue y Picadilly Road
Fecha de inicio del proceso: 17 de julio de 2023

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de un Plan de sitio de infraestructura para realinear y estabilizar First Creek entre 26th Avenue y 38th Avenue.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1701848**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el viernes 4 de agosto de 2023. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en (303) 739 7634 o por correo electrónico a sgubrud@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!