



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Ani Karabashian, Planning Department Case Manager  
**Date:** August 29, 2024  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-1165-04 | Mississippi and Uvalda Subdivision Filing No 1  
**Case Number(s):** 2024-3047-00  
**Applicant's name:** Archdiocese of Denver  
**Site location:** Northeast Corner of E Mississippi Avenue and S Uvalda Street  
**Processing start date:** August 26, 2024

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Plat for two lots on 2.079 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1804756**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, September 13, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7133 or via email at [akarabas@auroragov.org](mailto:akarabas@auroragov.org)

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\1165-04memo



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Ani Karabashian, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 29 de agosto de 2024  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-1165-04 | Presentación de la subdivisión de Mississippi y Uvalda n.º 1  
**Número(s) del caso:** 2024-3047-00  
**Nombre del solicitante:** Arquidiócesis de Denver  
**Ubicación:** Esquina noreste de E Mississippi Avenue y S Uvalda Street  
**Fecha de inicio del proceso:** 26 de agosto de 2024

### Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de un plano catastral para dos lotes en 2.079 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1804756**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes, 13 de septiembre de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamientos, por favor visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7133 o por correo electrónico a [akarabas@auroragov.org](mailto:akarabas@auroragov.org)

¡Espero tener noticias tuyas!