



Planning Division  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

*AuroraGov.org*

## MEMORANDUM

**To:** Referral Contacts and Neighborhood Groups  
**From:** Jeremiah Fettig, Planning Department Case Manager  
**Date:** October 24, 2024  
**Subject:** New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

**Development Application:** DA-2192-01 | Martinez Minor Subdivision Filing No 1 Amdt 1 – Plat Amendment  
**Case Number(s):** 2024-3052-00  
**Applicant's name:** Orlando Martinez  
**Site location:** Northwest corner of E Montview Boulevard and Hanover Street  
**Processing start date:** October 21, 2024

### Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Plat Amendment to eliminate a lot line on 0.29 acres.

Please review the materials that are provided on the following website:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: 1846752

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, November 8, 2024. This case is scheduled to be processed administratively, without a Planning Commission public hearing. For accommodations, please visit <https://www.auroragov.org/accessibility>.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7126 or via email at [jfettig@auroragov.org](mailto:jfettig@auroragov.org).

I look forward to hearing from you!

Filed: K\SDA\2192-01app.rft



División de Planificación  
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300  
Aurora, Colorado 80012  
303.739.7217

## MEMORÁNDUM

**Para:** Contactos de referencia y grupos de vecinos  
**De:** Jeremiah Fettig, Gestor del caso del Departamento de Planificación  
**Fecha:** 24 de Octubre de 2024  
**Asunto:** Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

**Solicitud de desarrollo:** DA-2192-01 | Presentación de la Subdivisión Menor de Martinez No 1 Amdt 1  
Enmienda del Plano  
**Número(s) del caso:** 2024-3052-00  
**Nombre del solicitante:** Orlando Martinez  
**Ubicación:** Esquina noroeste de E Montview Boulevard y Hanover Street  
**Fecha de inicio del proceso:** 21 de Octubre de 2024

### Resumen de la solicitud:

El solicitante está solicitando la aprobación de una Enmienda del Plano Catastral para eliminar una línea de lote en 0.29 acres.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:  
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: 1846752

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web mencionado anteriormente, hay una pestaña de comentarios donde puede ingresar sus comentarios o inquietudes. Los comentarios y/o inquietudes deben hacerse a más tardar el viernes 8 de noviembre de 2024. Este caso está programado para ser procesado administrativamente, sin una audiencia pública de la Comisión de Planificación. Para alojamiento, visite <https://www.auroragov.org/accessibility>.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7126 o por correo electrónico a [jfettig@auroragov.org](mailto:jfettig@auroragov.org).

¡Espero tener noticias tuyas!