



Planning Division
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

AuroraGov.org

MEMORANDUM

To: Referral Contacts and Neighborhood Groups
From: Liz Fuselier, Planning Department Case Manager
Date: June 6, 2024
Subject: New Planning Department Development Application for your review

The Planning Department has received the following Development Application:

Development Application: DA-2105-02 | 1900 S Chambers Community
Site Plan Amendment W/Adjustment and Replat
Case Number(s): 2018-6020-04; 2024-3026-00
Applicant's name: Brothers Redevelopment
Site location: South of E Mexico and East of S Chambers Road
Processing start date: June 3, 2024

Application Summary:

The applicant is requesting approval of a Site Plan Amendment with an Adjustment to construct a 60-unit, multi-family affordable housing development and a Replat for one lot on two acres. An Adjustment is being requested for the building entry location.

Please review the materials that are provided on the following website:
<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> The project number is: **1799411**

This website is also accessible with the following QR code:



On the above-noted website, there is a Comments Tab where you may enter your comments and or concerns. Comments and or concerns should be made no later than Friday, June 21, 2024. This case is scheduled to be heard at a Planning Commission public hearing.

Tracking information about the processing of this application will be on the website listed above throughout the review process.

For further information, I can be reached at 303-739-7450 or via e-mail at efuselie@auroragov.org.

I look forward to hearing from you!

Filed: K:\\$DA\2105-02memo.rtf



División de Planificación
15151 E. Alameda Parkway, Ste. 2300
Aurora, Colorado 80012
303.739.7217

MEMORÁNDUM

Para: Contactos de referencia y grupos de vecinos
De: Liz Fuselier, Gestor del caso del Departamento de Planificación
Fecha: 6 de junio de 2024
Asunto: Nueva Solicitud de Desarrollo del Departamento de Planificación para su revisión

El Departamento de Planificación ha recibido la siguiente solicitud de desarrollo:

Solicitud de desarrollo: DA-2105-02 | 1900 S Chambers Comunidad
Modificación del plano del sitio con ajuste y reparcelación
Número(s) del caso: 2018-6020-04; 2024-3026-00
Nombre del solicitante: Reurbanización de Brothers
Ubicación: Al sur de E Mexico y al este de S Chambers Road
Fecha de inicio del proceso: June 3, 2024

Resumen de la solicitud:

El solicitante solicita la aprobación de una Enmienda al Plan de Sitio con un Ajuste para construir un desarrollo de viviendas asequibles multifamiliares de 60 unidades y un Replat para un lote en dos acres. Se está solicitando un ajuste para la ubicación de entrada al edificio.

Por favor, revise los materiales que se proporcionan en el siguiente sitio web:

<http://aurora4biz.org/developmentplanreviewpub/> El número del proyecto es: **1799411**

También puede acceder a este sitio web con el siguiente código QR:



En el sitio web arriba mencionado, hay una pestaña de comentarios en la que puede añadir sus comentarios y/o inquietudes. Los comentarios e inquietudes deberán presentarse a más tardar el Viernes, 21 de junio de 2024. Este caso está programado para ser escuchado en una audiencia pública de la Comisión de Planificación.

La información de seguimiento sobre la tramitación de esta solicitud estará disponible en el sitio web arriba indicado a lo largo de todo el proceso de revisión.

Para obtener más información, puede ponerse en contacto conmigo en 303-739-7450 o por correo electrónico a efusellie@auroragov.org.

¡Espero tener noticias tuyas!